



**bahía
cantábrico**
PROMOCIONES INMOBILIARIAS

Residencial Bahía Cantábrico
Pedreña. Cantabria
DOSSIER COMPLETO

santa marina

3 dormitorios

3 baños

Garaje

Trastero

Zona de lavandería





santa marina

321,78 m²
superficie total

Parcela	307,27 m ²
Tipo	D
Superficie construida	251,10 m ²
Porches y terrazas	70,28 m ²

255,13 m² total útil
321,38 m² total construida

Total edificación

Útil cerrada	198,18 m ²
Útil abierta	56,95 m ²

Superficies construidas

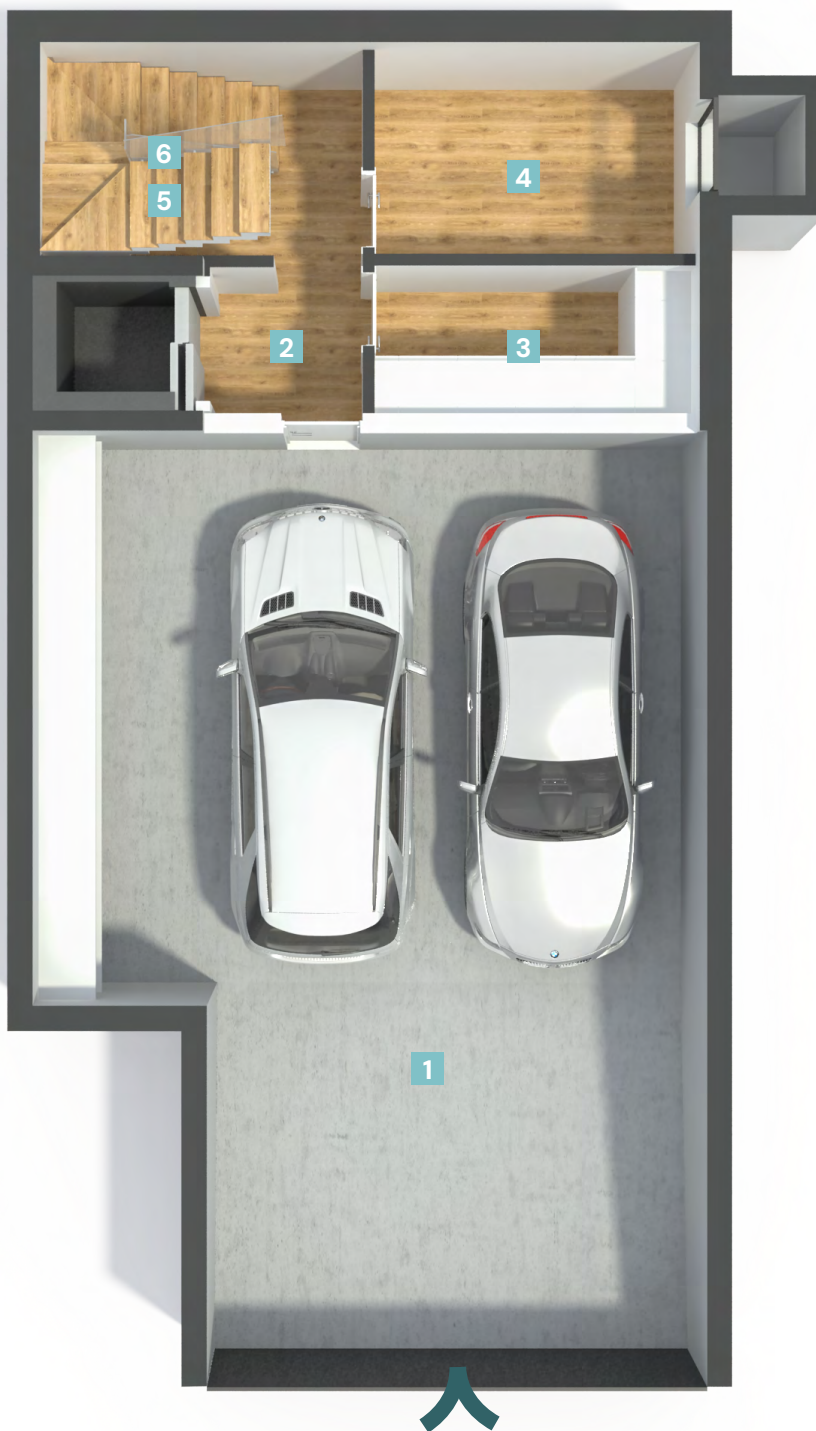
Construida cerrada	251,10 m ²
Construida abierta	70,28 m ²



santa marina

Acceso garaje





santa marina planta sótano

79,74 m² útil
95,90 m² construida

Superficies útiles

1	Garaje	57,95 m ²
2	Vestíbulo	3,67 m ²
3	Cuarto de lavado/secado	4,86 m ²
4	Trastero	6,69 m ²
5	Armario	1,57 m ²
6	Escaleras	5,00 m ²

Útil cerrada 79,74 m²

Útil abierta 0 m²

Superficies construidas

Garaje	65,93 m ²
Vivienda	29,97 m ²

Construida cerrada 95,90 m²

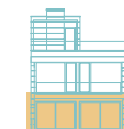
Construida abierta 0 m²



Acceso vivienda



santa marina





santa marina planta baja

54,48 m² útil
68,41 m² construida

Superficies útiles

1	Vestíbulo	6,82 m ²
2	Ropero	1,47 m ²
3	Aseo	2,40 m ²
4	Escaleras	4,57 m ²
5	Cocina	8,87 m ²
6	Salón-Comedor	30,35 m ²

Útil cerrada **54,48 m²**

Útil abierta **0 m²**

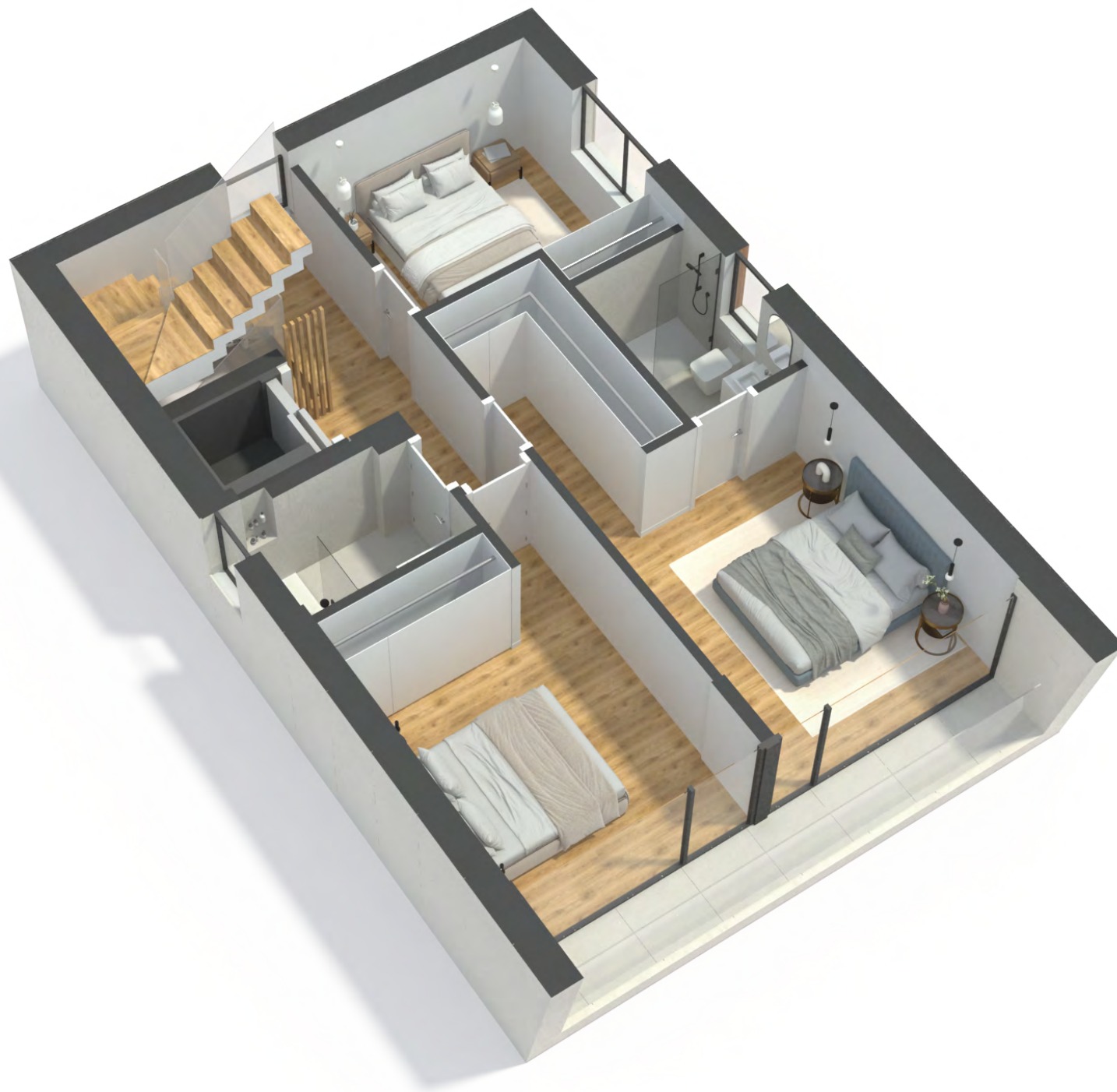
Superficies construidas

Vivienda **68,41 m²**

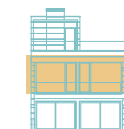
Construida cerrada **68,41 m²**

Construida abierta **0 m²**





 santa marina





santa marina planta primera

64,40 m² útil
80,20 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	5,79 m ²
2	Escaleras	4,57 m ²
3	Dormitorio 1	17,92 m ²
4	Dormitorio 2	13,48 m ²
5	Dormitorio 3	10,40 m ²
6	Baño 1	3,86 m ²
7	Baño 2	3,84 m ²
8	Balcón	4,74 m ²

Útil cerrada 59,66 m²

Útil abierta 4,74 m²

Superficies construidas

Vivienda	74,71 m ²
Balcón	5,49 m ²

Construida cerrada 74,71 m²

Construida abierta 5,49 m²





 santa marina





santa marina planta bajo-cubierta

56,51 m² útil
76,87 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	3,30 m ²
2	Armario	1,00 m ²
3	Azotea	52,21 m ²

Útil cerrada **4,30 m²**

Útil abierta **52,21 m²**

Superficies construidas

Vivienda	12,08 m ²
Azotea	64,79 m ²

Construida cerrada **12,08 m²**

Construida abierta **64,79 m²**



El privilegio de un entorno único

Lujo sencillo y elegante

10 viviendas en Pedreña-Marina de Cudeyo. Cantabria



**bahía
cantábrico**

Residencial Bahía Cantábrico. Pedreña. Cantabria
bahiacantabrico.com | info@bahiacantabrico.com