



**bahía
cantábrico**
PROMOCIONES INMOBILIARIAS

Residencial Bahía Cantábrico
Pedreña. Cantabria
DOSSIER COMPLETO



mouro

3 dormitorios
3 baños
Garaje
Trastero
Zona de lavandería



mouro

334,60 m²
superficie total

Parcela	620,24 m ²
Tipo	C
Superficie construida	264,32 m ²
Porches y terrazas	70,28 m ²

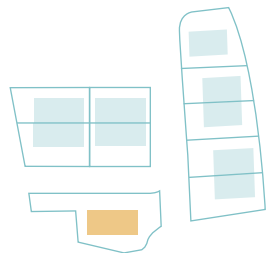
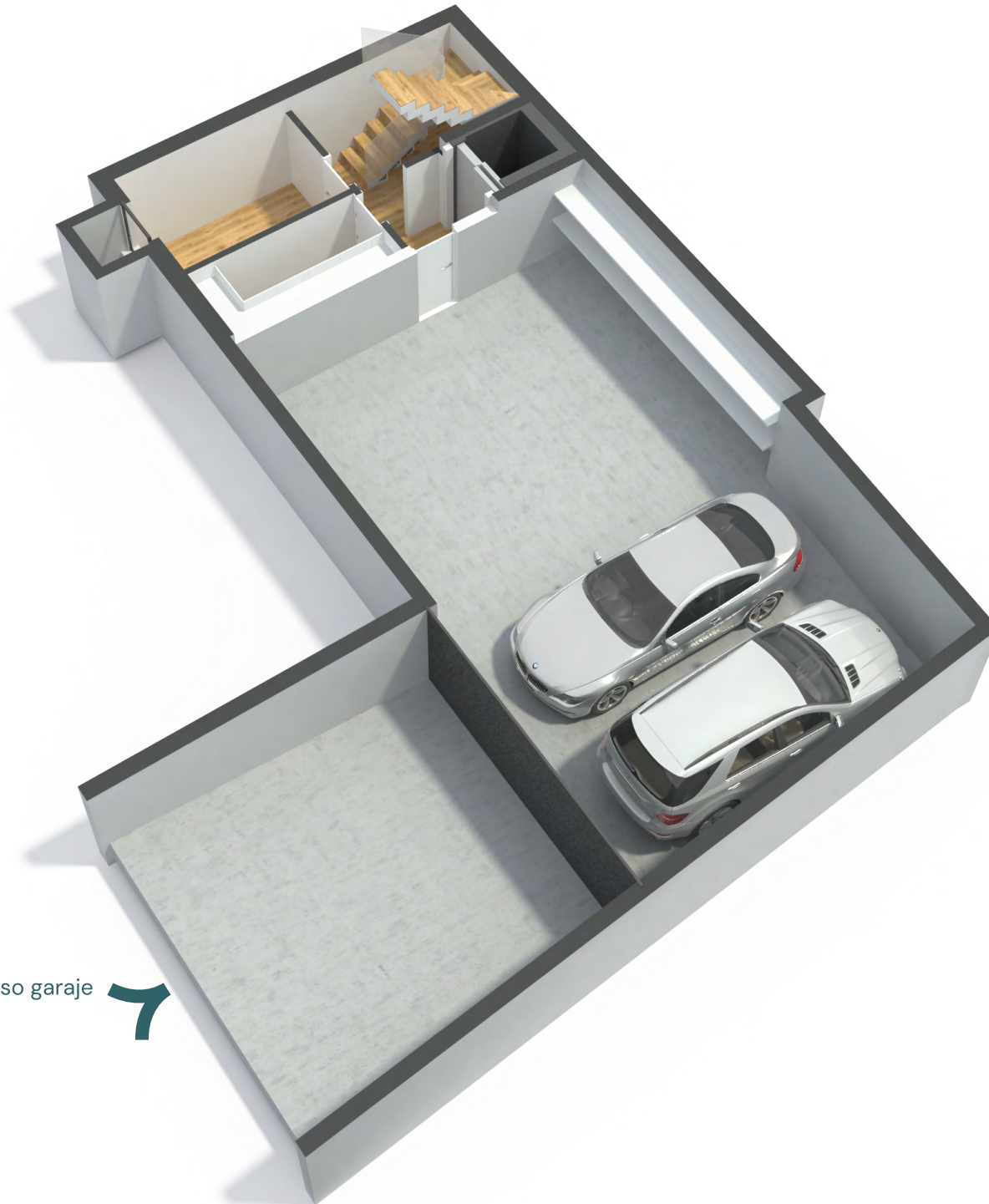
268,63 m² total útil
334,60 m² total construida

Total edificación

Útil cerrada	211,68 m ²
Útil abierta	56,95 m ²

Superficies construidas

Construida cerrada	264,32 m ²
Construida abierta	70,28 m ²



Acceso garaje





mouro planta sótano

93,24 m² útil
109,12 m² construida

Superficies útiles

1	Garaje	71,44 m ²
2	Vestíbulo	4,40 m ²
3	Cuarto de lavado/secado	4,86 m ²
4	Trastero	6,69 m ²
5	Armario	1,57 m ²
6	Escaleras	4,28 m ²

Útil cerrada **93,24 m²**

Útil abierta **0 m²**

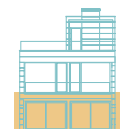
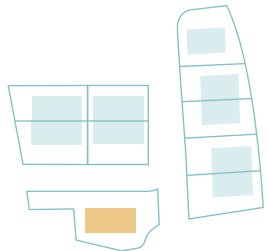
Superficies construidas

Garaje	79,15 m ²
Vivienda	29,97 m ²

Construida cerrada **109,12 m²**

Construida abierta **0 m²**

Acceso vivienda





mouro planta baja

54,48 m² útil
68,41 m² construida

Superficies útiles

1	Vestíbulo	6,82 m ²
2	Ropero	1,47 m ²
3	Aseo	2,40 m ²
4	Escaleras	4,57 m ²
5	Cocina	8,87 m ²
6	Salón-Comedor	30,35 m ²

Útil cerrada **54,48 m²**

Útil abierta **0 m²**

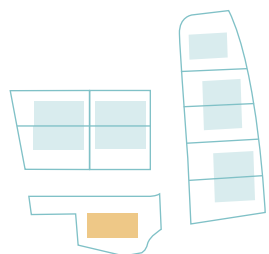
Superficies construidas

Vivienda **68,41 m²**

Construida cerrada **68,41 m²**

Construida abierta **0 m²**







mouro planta primera

64,40 m² útil
80,20 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	5,79 m ²
2	Escaleras	4,57 m ²
3	Dormitorio 1	17,92 m ²
4	Dormitorio 2	13,48 m ²
5	Dormitorio 3	10,40 m ²
6	Baño 1	3,86 m ²
7	Baño 2	3,84 m ²
8	Balcón	4,74 m ²

Útil cerrada 59,66 m²

Útil abierta 4,74 m²

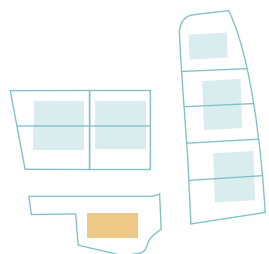
Superficies construidas

Vivienda	74,71 m ²
Balcón	5,49 m ²

Construida cerrada 74,71 m²

Construida abierta 5,49 m²







mouro planta bajo-cubierta

56,51 m² útil
76,87 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	3,30 m ²
2	Armario	1,00 m ²
3	Azotea	52,21 m ²

Útil cerrada **4,30 m²**

Útil abierta **52,21 m²**

Superficies construidas

Vivienda	12,08 m ²
Azotea	64,79 m ²

Construida cerrada **12,08 m²**

Construida abierta **64,79 m²**



El privilegio de un entorno único

Lujo sencillo y elegante

10 viviendas en Pedreña-Marina de Cudeyo. Cantabria



**bahía
cantábrico**

Residencial Bahía Cantábrico. Pedreña. Cantabria
bahiacantabrico.com | info@bahiacantabrico.com