



**bahía
cantábrico**
PROMOCIONES INMOBILIARIAS

Residencial Bahía Cantábrico
Pedreña. Cantabria
DOSSIER COMPLETO

los tranquilos

3 dormitorios

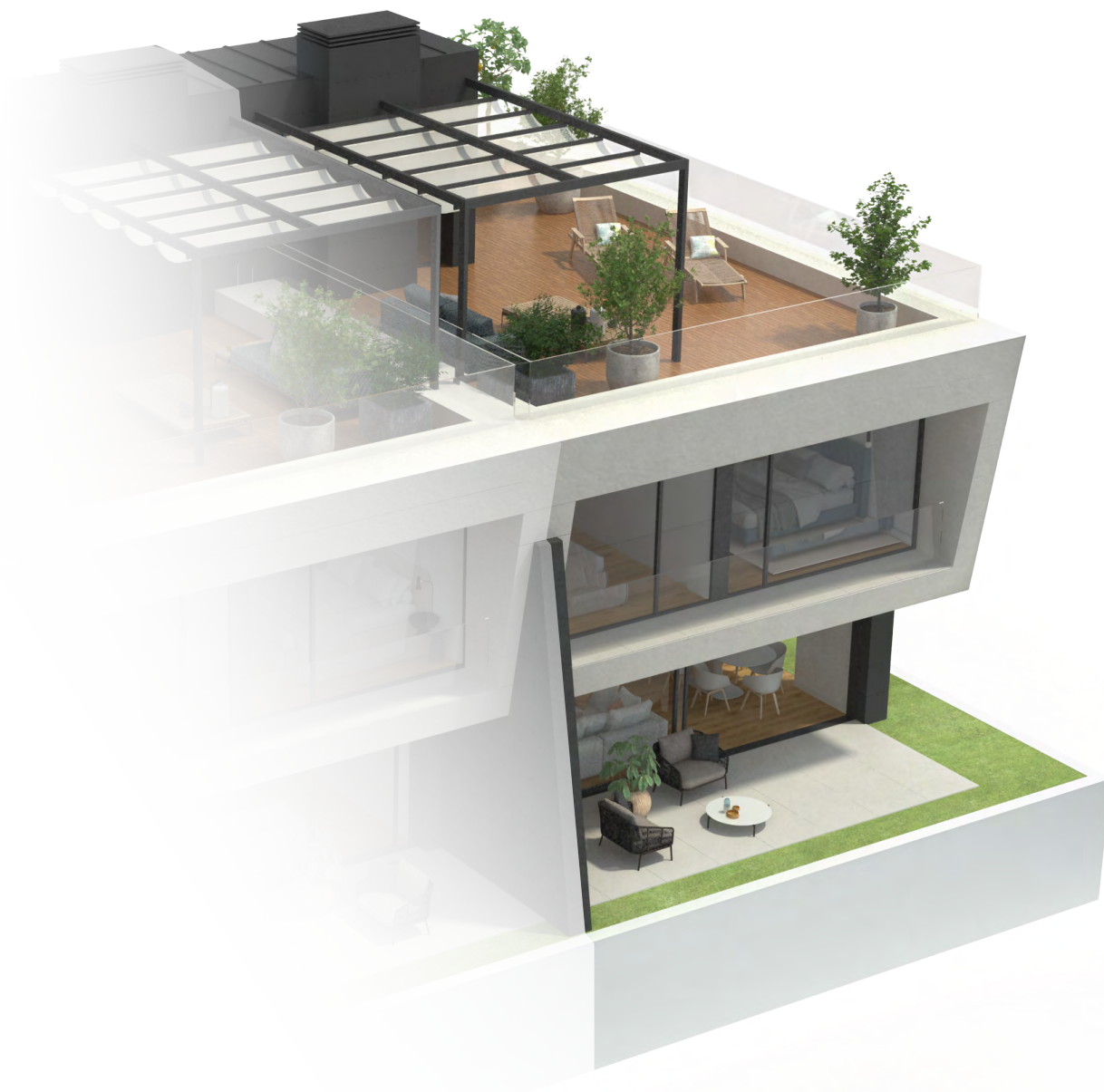
3 baños

Garaje

Trastero

Zona de lavandería





los tranquilos

339,30 m²
superficie total

Parcela	244,33 m ²
Tipo	F
Superficie construida	268,44 m ²
Porches y terrazas	71,46 m ²

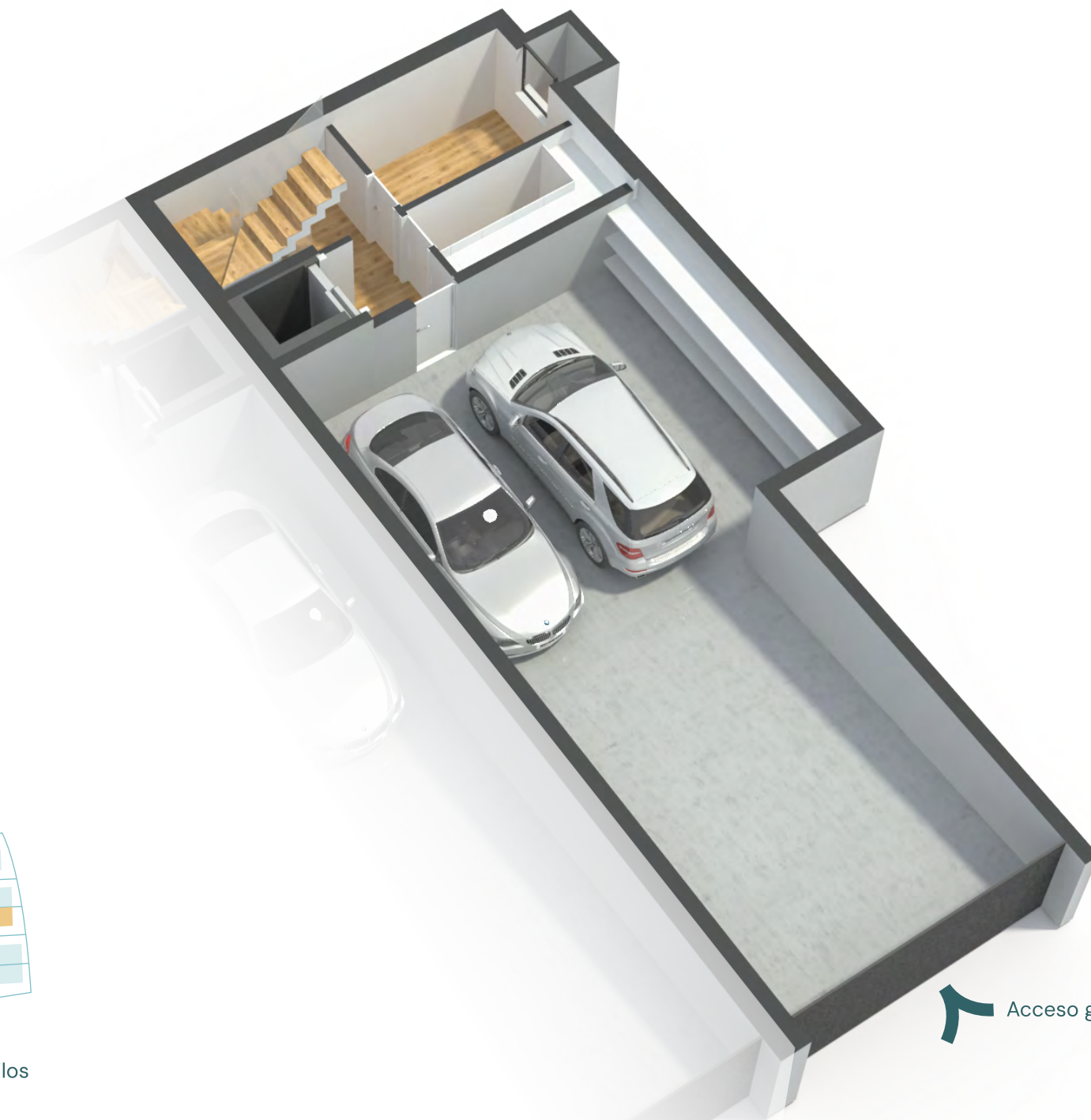
280,84 m2 total útil
339,90 m2 total construida

Total edificación

Útil cerrada	211,40 m ²
Útil abierta	59,44 m ²

Superficies construidas

Construida cerrada	268,44 m ²
Construida abierta	71,46 m ²



los tranquilos

Acceso garaje





los tranquilos planta sótano

99,15 m² útil
114,41 m² construida

Superficies útiles

1	Garaje	76,36 m ²
2	Vestíbulo	2,66 m ²
3	Cuarto de lavado/secado	5,28 m ²
4	Trastero	7,27 m ²
5	Armario	1,57 m ²
6	Escaleras	6,01 m ²

Útil cerrada **99,15 m²**

Útil abierta **0 m²**

Superficies construidas

Garaje	83,90 m ²
Vivienda	30,51 m ²

Construida cerrada **114,41 m²**

Construida abierta **0 m²**

Acceso vivienda



los tranquilos





los tranquilos planta baja

56,34 m² útil
68,41 m² construida

Superficies útiles

1	Vestíbulo	7,65 m ²
2	Ropero	1,70 m ²
3	Aseo	2,40 m ²
4	Escaleras	4,57 m ²
5	Cocina	8,87 m ²
6	Salón-Comedor	31,15 m ²

Útil cerrada **56,34 m²**

Útil abierta **0 m²**

Superficies construidas

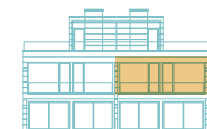
Vivienda **68,41 m²**

Construida cerrada **68,41 m²**

Construida abierta **0 m²**



 los tranquilos





los tranquilos planta primera

64,40 m² útil
80,20 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	6,22 m ²
2	Escaleras	4,57 m ²
3	Dormitorio 1	18,51 m ²
4	Dormitorio 2	13,68 m ²
5	Dormitorio 3	10,82 m ²
6	Baño 1	4,10 m ²
7	Baño 2	3,71 m ²
8	Balcón	4,87 m ²

Útil cerrada **61,61 m²**

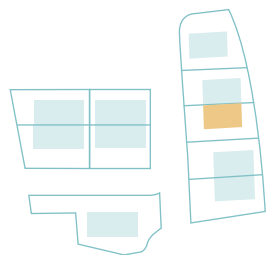
Útil abierta **4,87 m²**

Superficies construidas

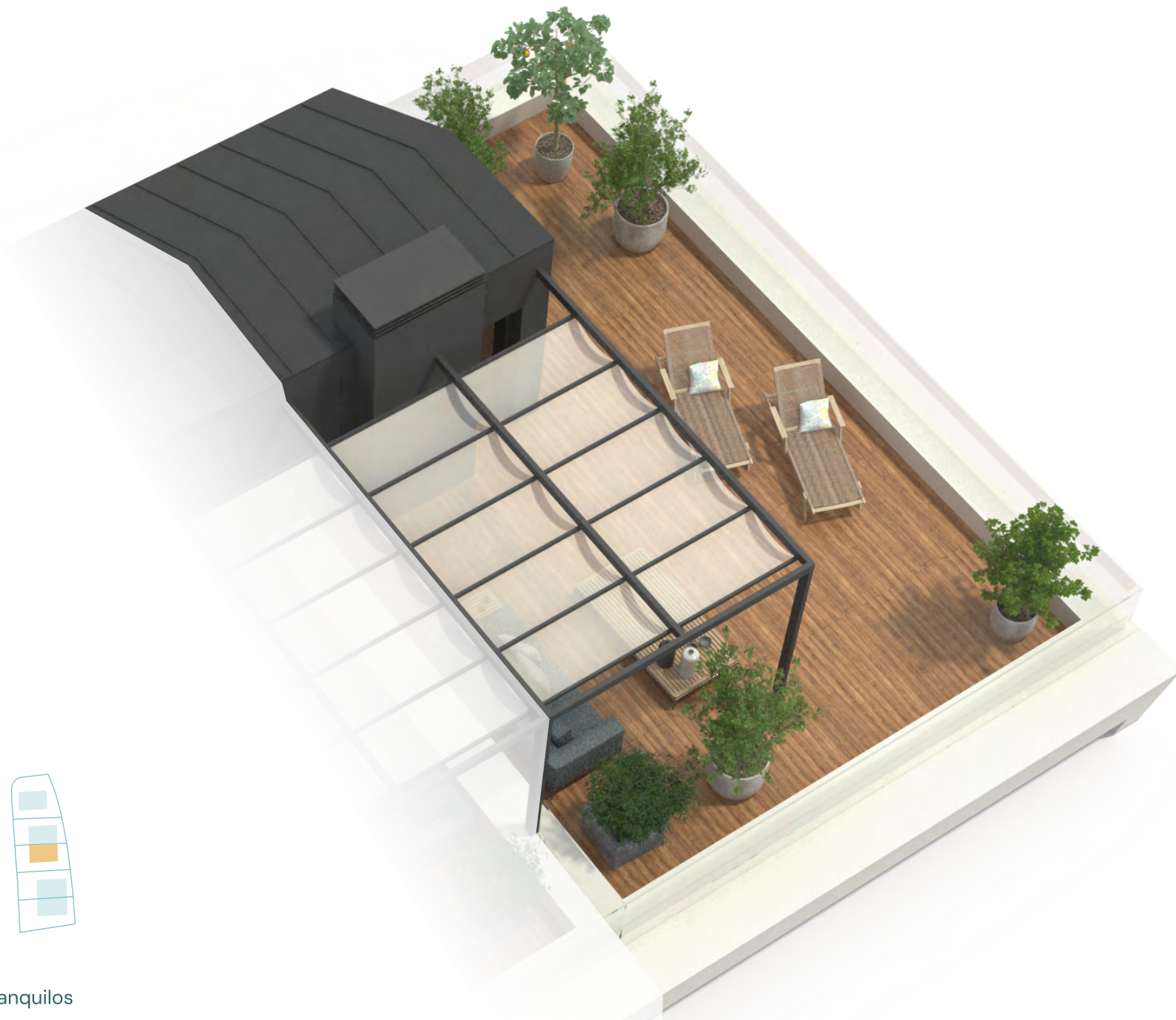
Vivienda	74,58 m ²
Balcón	5,63 m ²

Construida cerrada **74,58 m²**

Construida abierta **5,63 m²**



 los tranquilos





los tranquilos planta bajo-cubierta

56,51 m² útil
76,87 m² construida

Superficies útiles

1	Distribuidor	3,30 m ²
2	Armario	1,00 m ²
3	Azotea	54,57 m ²

Útil cerrada **4,30 m²**

Útil abierta **54,27 m²**

Superficies construidas

Vivienda	11,04 m ²
Azotea	65,83 m ²

Construida cerrada **11,04 m²**

Construida abierta **65,83 m²**

El privilegio de un entorno único

Lujo sencillo y elegante

10 viviendas en Pedreña-Marina de Cudeyo. Cantabria



**bahía
cantábrico**

Residencial Bahía Cantábrico. Pedreña. Cantabria
bahiacantabrico.com | info@bahiacantabrico.com